



**GNEPHOEK**

*Natuur én wonen als ambitie*

## **SAMENVATTING INPUT PARTICIPATIEBIJENKOMST DUURZAAMHEID 14 JANUARI 2025**

### **Energie**

De deelnemers benadrukten het belang van een combinatie van verschillende duurzame energiebronnen. Passief bouwen werd genoemd als een effectieve manier om de energievraag te verminderen. Ook werd geopperd om in een vroeg stadium een energieplan op te stellen, omdat sommige technieken, zoals zonnepanelen, veel ruimte vereisen. Alternatieve energiebronnen zoals aquathermie uit de Oude Rijn en weteringen kwamen aan bod, met aandacht voor het belang van stromend water.

De rol van windmolens of turbines was een punt van discussie, net als de mogelijkheid om energie uit woningen te benutten voor bedrijven, zoals onderzocht wordt in Benthuizen. Dubbel gebruik van ruimte, zoals daken met PV-panelen en parkeerhubs die fungeren als buurtbatterijen, kreeg steun. Andere suggesties waren langdurige energieopslag, bijvoorbeeld via wijkbatterijen, en het terugbrengen van de Vrouwegeestmolen, deze wordt nu alleen in incidentele gevallen gebruikt voor bemaling, als er veel water is gevallen.

Energiecoaches werden voorgesteld om bewoners te begeleiden bij duurzame keuzes. Lokale initiatieven zoals Aquabattery en onderzoeken naar zoutwaterbatterijen kregen positieve aandacht. De deelnemers benadrukten dat energieopwekking veel ruimte vraagt en er keuzes gemaakt moeten worden over welke ruimte hiervoor beschikbaar gesteld wordt.

### **Circulaire economie**

Er werden diverse kansen voor circulaire economie in de Gnephoek besproken.

Voedselproductie kwam naar voren als een kans, bijvoorbeeld via een voedselbos, buurtmoestuinen of dubbelgebruik van groene stedelijke ruimtes. Circulaire materialen zoals circulair beton en het hergebruik van bruggen, geïnspireerd door Rotterdam, werden als mogelijkheden genoemd.

Watermanagement werd als een belangrijk thema gezien, met suggesties voor regenwateropvang en het sluiten van de grijze waterkringloop. Het gebruik van waterwegen voor transport van bouwmaterialen en de oprichting van een bouwhub in de Gnephoek werden ook besproken.

Voor lichte circulaire bedrijvigheid waren ideeën zoals een circulair ambachtscentrum, repaircafés, plekken voor kledingruil en gedeelde materialen zoals gereedschappen. Deze initiatieven werden gezien als versterking van een circulaire leefstijl in de Gnephoek.

## **Biobased Bouwen**

De deelnemers deelden voorbeelden van biobased bouwen, zoals houtskeletbouw, het gebruik van stro als isolatiemateriaal en houten heipalen. Ecolonia werd genoemd als inspiratiebron, met de wens om Gnephoek te ontwikkelen als een "Ecolonia 2.0".

Er werd voorgesteld om tijdelijk gebruik te maken van het landschap als materiaallandschap en een keten op te zetten die boeren, bouwers en afnemers verbindt. Lef tonen en samenwerking tussen alle partijen werd als essentieel gezien om biobased bouwen te realiseren en daarbij ook de omliggende landerijen buiten het plangebied te betrekken.

## **Algemene opmerkingen**

Tot slot werden nog interessante initiatieven en personen zoals Stichting Kringloop en deelnemers van het Vernieuwersnetwerk Biobased Bouwen genoemd. De harde plangrens uit het Contourenplan voor woningbouw in de Vrouwgeestpolder werd ter sprake gebracht, maar er werd ook gekeken naar meekoppelkansen.

Deze eerste participatiewerkgroep heeft zeer waardevolle inzichten opgeleverd die de verdere ontwikkeling van het Masterplan Gnephoek zullen verrijken. De input zal waar mogelijk meegenomen worden in de uitwerking van de plannen, en de werkgroep duurzaamheid zal in het voorjaar nog een keer bij elkaar komen om verder te praten over dit thema.